

CASBEE® 広島

■使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

└使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

評価結果

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	広島特別支援学校校舎増築その他工事	階数	地上4F
建設地	広島県広島市南区出島二丁目2番13	構造	RC造
用途地域	準工業地域、防火地域 指定なし	平均居住人員	300 人
地域区分	6地域	年間使用時間	1,920 時間/年(想定値)
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年03月 予定	評価の実施日	2021年12月06日
敷地面積	15,211 m ²	作成者	前田英男
建築面積	3,705 m ²	確認日	2022年01月11日
延床面積	12,890 m ²	確認者	松井 一寛



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)	2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価(レーダーチャート)
<p>BEE = 1.7 ★★★★★☆</p> <p>S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★</p>	<p>★☆☆☆☆ 30% ☆☆☆☆☆ 60% ☆☆☆☆☆ 80% ☆☆☆☆☆ 100% ☆☆☆☆☆ 100%超: ☆</p> <p>標準計算</p> <p>①参照値 100% ②建築物の取組み 86% ③上記+②以外の 86% ④上記+ 86%</p> <p>(kg-CO₂/年・m²)</p> <p>このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです</p>	<p>Q2 サービス性能: 5 Q1 室内環境: 3.4 Q3 室外環境(敷地内): 3.2 LR1 エネルギー: 3.5 LR2 資源・マテリアル: 3.8 LR3 敷地外環境: 3.3</p>

2-4 中項目の評価(バーチャート)		
<p>Q 環境品質 Qのスコア = 3.5</p>		
<p>Q1 室内環境 Q1のスコア = 3.4</p>	<p>Q2 サービス性能 Q2のスコア = 4.0</p>	<p>Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア = 3.2</p>
<p>LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 3.5</p>		
<p>LR1 エネルギー LR1のスコア = 3.5</p>	<p>LR2 資源・マテリアル LR2のスコア = 3.8</p>	<p>LR3 敷地外環境 LR3のスコア = 3.3</p>

3 広島市の重点項目		
<p>重点項目の総平均スコア = 3.4</p>		
<p>「地球温暖化対策」の推進</p> <p>スコア = 3.6</p> <p>設計の計画上特段に配慮した事項 BPI_m=0.61。/ 採光利用: ハイサイドライト使用している。 通風利用: 自然換気システム使用している。/// 節水コマなどに加えて、節水型便器も採用している。 地中梁に高炉セメントを用いている。 床: タイルカーペット、ビニル床シート、基礎砕石:再生砕石 LGSとGL工法を使用している。/ ライフサイクルCO₂排出率が、一般的な建物(参照値)に対して86%。</p>	<p>「ヒートアイランド対策」の推進</p> <p>スコア = 2.6</p> <p>設計の計画上特段に配慮した事項 / 適切な台数の自転車置場(バイク置場含む)及び駐車場に加えて、荷捌き用車両の駐車施設も確保している。</p>	<p>「長寿化対策」の推進</p> <p>スコア = 3.5</p> <p>設計の計画上特段に配慮した事項 建築基準法に定められた25%増の耐震性を有する。 給水HIVP(B)、給湯SUS(C)、排水VP(B)、Eは不使用。/ 電気配線はさや管(PF22)使用している。 通信配線はさや管(PF16)使用している。</p>

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される